


Obra		Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE JITAÚNA	SINAPI - 04/2026 - Bahia SBC - 05/2026 - Bahia ORSE - 02/2026 - Sergipe SEINFRA - 028 - Ceará EMBASA - 06/2025 - sem_encargos	29,17%	Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro												
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%									
		64.219.23	64.219.23									
2	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	100,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
		88.026.00	8.802.60	8.802.60	8.802.60	8.802.60	8.802.60	8.802.60	8.802.60	8.802.60	8.802.60	8.802.60
3	DEMOLIÇÃO E BOTA FORA	100,00%	100,00%									
		32.064.04	32.064.04									
4	ESTRUTURAL	100,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
		14.945.48	1.494.55	1.494.55	1.494.55	1.494.55	1.494.55	1.494.55	1.494.55	1.494.55	1.494.55	1.494.55
5	SISTEMA DE VEDAÇÃO	100,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
		42.354.07	4.235.41	4.235.41	4.235.41	4.235.41	4.235.41	4.235.41	4.235.41	4.235.41	4.235.41	4.235.41
6	SISTEMA DE PISOS	100,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
		196.049.57	19.604.96	19.604.96	19.604.96	19.604.96	19.604.96	19.604.96	19.604.96	19.604.96	19.604.96	19.604.96
7	REVESTIMENTOS E PINTURA	100,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
		68.367.02	6.836.70	6.836.70	6.836.70	6.836.70	6.836.70	6.836.70	6.836.70	6.836.70	6.836.70	6.836.70
8	SISTEMA DE COBERTURA	100,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
		199.794.63	19.979.46	19.979.46	19.979.46	19.979.46	19.979.46	19.979.46	19.979.46	19.979.46	19.979.46	19.979.46
9	ESQUADRIAS	100,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
		244.699.46	24.469.95	24.469.95	24.469.95	24.469.95	24.469.95	24.469.95	24.469.95	24.469.95	24.469.95	24.469.95
10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	100,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
		3.519.65	351.97	351.97	351.97	351.97	351.97	351.97	351.97	351.97	351.97	351.97
11	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	100,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
		3.869.55	386.96	386.96	386.96	386.96	386.96	386.96	386.96	386.96	386.96	386.96
12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
		88.372.67	8.837.27	8.837.27	8.837.27	8.837.27	8.837.27	8.837.27	8.837.27	8.837.27	8.837.27	8.837.27
13	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	100,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
		48.361.88	4.836.19	4.836.19	4.836.19	4.836.19	4.836.19	4.836.19	4.836.19	4.836.19	4.836.19	4.836.19
14	ENTRADA E GRADIL	100,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
		42.283.23	4.228.32	4.228.32	4.228.32	4.228.32	4.228.32	4.228.32	4.228.32	4.228.32	4.228.32	4.228.32
15	PAISAGISMO E MOBILIÁRIO	100,00%									50,00%	50,00%
		13.881.62									6.940.81	6.940.81
16	SERVIÇOS FINAIS	100,00%										100,00%
		60.802.32										60.802.32
Porcentagem			16,54%	8,59%	8,59%	8,59%	8,59%	8,59%	8,59%	8,59%	9,16%	14,18%
Custo			200.347,59	104.064,32	104.064,32	104.064,32	104.064,32	104.064,32	104.064,32	104.064,32	111.005,13	171.807,45
Porcentagem Acumulado			16,54%	25,12%	33,71%	42,3%	50,89%	59,48%	68,07%	76,66%	85,82%	100,0%
Custo Acumulado			200.347,59	304.411,91	408.476,23	512.540,55	616.604,87	720.669,19	824.733,51	928.797,83	1.039.802,96	1.211.610,42

  
José Eloi de Oliveira Neto  
Engenheiro Civil  
CREA-BA3000084570

JOSÉ ELOI DE OLIVEIRA NETO - ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 3000084570/BA